



## LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Švietimo, mokslo ir sporto ministerijai

I 2023-02-13 Nr. SR-605

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Finansų ministerija pagal kompetenciją išnagrinėjo Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos (toliau – Ministerija) pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal valstybės turto patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Klaipėdos technologijų mokymo centrui“ projektą, kurio tikslas – perduoti iki reorganizavimo veikusios viešosios įstaigos Klaipėdos paslaugų ir verslo mokyklos (toliau – Mokykla) valdytą nekilnojamąjį turtą (bendras perduodamų pastatų plotas yra apie 14 590,00 kv. m.), t. y. bendrabutis (bendras plotas – 4 255,08 kv. m.), mokykla (bendras plotas – 1 767,21 kv. m.), mokykla (bendras plotas – 5 051,70 kv. m.) administracinis pastatas (bendras plotas – 617,41 kv. m.) ir kitas turtas, Klaipėdoje, viešajai įstaigai Klaipėdos technologijų mokymo centrui (toliau – Centras) jos įstatuose šiuo metu numatyta veiklai vykdyti (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 20 metų.

Vyriausybė 2022 m. balandžio 27 d. nutarimu Nr. 434 „Dėl sutikimo reorganizuoti viešąją įstaigą Klaipėdos paslaugų ir verslo mokyklą“ sutiko, kad viešoji įstaiga Klaipėdos paslaugų ir verslo mokykla reorganizuojama jungimo būdu – prijungiant prie reorganizavime dalyvaujančios viešosios įstaigos Klaipėdos technologijų mokymo centro, kuriai pereitų visos reorganizuojamos viešosios įstaigos Klaipėdos paslaugų ir verslo mokyklos teisės ir pareigos, o Ministerijai pavedė įgyvendinti valstybės, kaip po reorganizavimo veiksiančios viešosios įstaigos Klaipėdos technologijų mokymo centro savininkės, teises ir pareigas.

2022 m. rugpjūčio 29 d. buvo pateiktas VĮ Registrų centrui prašymas išregistruoti Mokyklą iš Juridinių asmenų registro. Nuo 2022 m. rugsėjo mėn. Mokykla jau buvo išregistruota iš Juridinių asmenų registro.

Ministerija teikdama derinti nutarimo projektą rašte nurodė, kad šiai dienai, Nekilnojamojo turto registro duomenimis, visą iki reorganizavimo veikusios Mokyklos patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį valdytą nekilnojamąjį turtą patikėjimo teise jau valdo Centras ir šios teisės įregistravimo Nekilnojamojo turto registre pagrindas yra 2022 m. rugpjūčio 31 d. perdavimo - priėmimo aktas.

Kadangi pagal Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – Turto valdymo įstatymas) 10 straipsnio 4 dalį, Lietuvos Respublikos profesinio mokymo įstatymo 40 straipsnio 1 dalį sprendimą dėl turto perdavimo pagal turto patikėjimo sutartį gali priimti tik Vyriausybė, o pagal Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16, 23 punktą perdavimo–priėmimo aktas pasirašomas, ne vėliau kaip per 15 darbo dienų nuo turto

patikėjimo sutarties pasirašymo dienos, galima daryti išvadą, kad Centras nuo 2022 m. rugpjūčio 31 d. valstybės turtu naudojasi neturėdamas tam teisinio pagrindo.

Pažymėtina tai, kad Centras iki reorganizavimo jau valdė valstybės nekilnojamąjį turtą pagal patikėjimo sutartį Klaipėdoje, kurio bendras plotas yra apie 10 000,00 kv. m., tarp kurio yra bendrabutis (bendras plotas – 4 414,53 kv. m.), mokykla (bendras plotas – 2 928,41 kv. m.), mokykla (bendras plotas – 2 545,8 kv. m.). Finansų ministerijos turimai duomenimis Centras dalį mokyklos (unikalus numeris – 2197-9001-0015, bendras plotas – 2928,41 kv. m.) nuo 2021 m. rugsėjo 1 d. yra išnuomojęs VšĮ Klaipėdos krepšinio mokyklai.

Kalbant apie mokinių skaičių, norėtume atkreipti dėmesį, kad Centras 2023 sausio 13 d. rašte Nr. V13-22 nurodė, kad 2022 m. spalio 1 d. Centre mokėsi 1245 mokiniai ir šiuo metu dirba 207 darbuotojai. Ministerija derindama Vyriausybės 2022 m. balandžio 27 d. nutarimą Nr. 434 „Dėl sutikimo reorganizuoti viešąją įstaigą Klaipėdos paslaugų ir verslo mokyklą“, teikime buvo nurodžiusi, kad Mokykloje 2021 m. spalio 1 d. mokėsi 721 mokinys, dirbo 127 darbuotojai, o Centre 2021 m. spalio 1 d. mokėsi 635 mokiniai, dirbo 113 darbuotojų.

Finansų ministerija, atsižvelgdama į tai, kad po reorganizavimo bendras mokinių skaičius nuo 2021 m. iki 2022 m. ne padidėjo, o sumažėjo 111 mokinių, nepitaria šiam nutarimo projektui, kadangi nėra aišku, kodėl mažėjant mokinių skaičiui Centrai yra papildomai perduodama apie 14 590,00 kv. m. valstybės nekilnojamojo turto. Įvertinus Centro valdomų pastatų plotą bei jų naudojimo paskirtį, nuolat kintančias turto išlaikymo sąnaudas (ypatingai energetines sąnaudas), prašome Ministerijos kritiškai įvertinti Centro pastatų poreikį, taip pat pastatų panaudojimą pagal paskirtį ir inicijuoti sprendimų projektus tik pateikiant išsamią informaciją apie Centro valdomo turto naudojimą, o nenaudojamą turtą, kuris nereikalingas Centro pavestų funkcijų vykdymui perduoti VĮ Turto bankui.